

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Tupakkalain 79 §:n mukaisen parveketupakointikiellon määrääminen - Tampereen Vuokra-asunnot Oy / Perhetalet****TRE:7145/11.02.01/2021****Lisätietoja päätöksestä**

Terveystarkastuksen esimies, terveystarkastaja Tarja Hartikainen, p. 050 554 5899, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Valmistelijan yhteystiedot**

Terveystarkastaja Terhi Asikainen, p. 050 521 5118, asumisterveys@tampere.fi

**Päätös**

Tampereen Vuokra-asunnot Oy / Perhetaletojen hakemuksesta määrätään tupakkalain 549/2016 §:n 79 mukainen tupakointikielto osoitteissa Väinölänkatu 31, 33 ja 35 sekä Petsamonkatu 4, 33500 Tampere, sijaitseville huoneistojen hallinnassa oleville huoneistoparvekkeille.

Päätöksestä peritään tupakkalain 549/2016 §:n 90 kohdan 4 mukaisesti maksu. Maksu 960 € määräytyy Tampereen kaupungin ympäristöterveyden maksutaksan (yhdyskuntalautakunnan alueellisen ympäristöterveydenhuollon jaoston kokous 3.6.2021 § 12) mukaisesti.

Lisäksi hakijalta peritään päätöksestä ilmoittamiseen liittyvät kulut kustannusten mukaan.

**Perustelut**

Tampereen Vuokra-asunnot Oy / Perhetalet, Väinölänkatu 31, 33 ja 35 sekä Petsamonkatu 4, 33500 Tampere, on toimittanut 12.10.2021 ympäristöterveyden tupakkalain 549/2016 §:n 79 momentin 1 mukaisen hakemuksen tupakoinnin kieltämiseksi taloyhtiön huoneistojen hallinnassa olevilla huoneistoparvekkeilla.

Terveystarkastusviranomaisen päätösvalta tupakkalain 79 §:n mukaisten parveketupakointikieltojen määräämisestä on siirretty esimiestason viranhaltijoille: ympäristöterveyspäällikölle, terveystarkastuksen esimiehelle ja elintarvikevalvonnan esimiehelle. (Yhdyskuntalautakunnan alueellisen ympäristöterveydenhuollon jaoston kokous 3.6.2021 § 11, TRE: 3952/00.02.01/2021).

Tampereen Vuokra-asunnot Oy / Perhetalet on vuosina 1946 - 47 valmistunut nelikerroksinen kerrostaloyhtiö, jossa on 131 asuinhuoneistoa. Petsamonkatu 4 sisältää 2 rakennusta, muut yhden. Tampereen Vuokra-asunnot Oy / Perhetaletojen kiinteistöt omistaa Tampereen Vuokra-asunnot Oy ja siinä on vuokra-asuntoja, joissa ei ole osakkaita eikä yhtiöjärjestystä. Hakemuksen liitteinä on toimitettu ote taloyhtiön hallituksen kokouksen pöytäkirjasta 24.8.2021, pohja- ja julkisivupiirustukset, selvitys tupakansavun leviämisestä, asukasluettelot ja kuulemisasiakirjat. Kaupungin ympäristöterveys teki hallintolain mukaisen kuulemisen kaikkiin huoneistoihin.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Taloyhtiössä on huoneistokohtainen koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto. Rakennukset ovat keskenään samanlaiset. Huoneistojen tuloilman ottoaukot sijaitsevat talon sivuseinällä parvekelinjan vieressä. Lähes kaikissa asunnoissa on parveke. Vain ullakkokerroksen keskiasunnoissa ei ole parveketta. Parvekkeet ovat lasittamattomia. Parvekkeet ovat linjassa toisiinsa nähden muualla paitsi ullakkoasunnoissa rakennusten päädyissä.

Asianosaisten kuuleminen

Tampereen Vuokra-asunnot Oy / Perhetalot on kuullut huoneiston haltijoita tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaisen tupakointikiellon hakemisesta. Kuulemislomakkeet toimitettiin kaikille osakkaille ja asukkaille 23.7.2021 ja vastaus pyydettiin 12.8.2021 mennessä. Taloyhtiössä on 131 asuinhuoneistoa. Määräaikaan mennessä taloyhtiölle palautettiin kuulemislomakkeet yhteensä 39 huoneistosta. Tupakointikiellon hakemista huoneistoista puolsi 31 ja vastusti seitsemän huoneistoa. Yksi asukas ei ottanut kantaa. Tampereen kaupungin ympäristöterveys teki hallintolain mukaisen kuulemisen 22.11.2021 kaikkiin huoneistoihin. Vastaukset tuli toimittaa 10.12.2021 mennessä. Määräaikaan mennessä tuli 29 vastausta, jossa 23:ssa puollettiin ja kuudessa vastustettiin tupakointikieltoa.

Hallituksen kokous 24.8.2021 päätti yksimielisesti hakea tupakointikieltoa taloyhtiön huoneistoparvekkeille.

### **Ympäristöterveyden arvio hakemuksesta**

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan tupakkalakia valvovan viranomaisen on hakemuksesta määrättävä tupakointikielto huoneistoihin kuuluville parvekkeille ja huoneistojen käytössä oleviin ulkotiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin. Ympäristöterveyteen toimitettujen asiakirjojen perusteella melkein kaikissa asuinhuoneistoissa on parveke. Halutessaan asuntoyhteisö voi itse tupakkalain 78 §:n 2 momentin mukaan kieltää tupakoinnin asuntoyhteisön hallitsemisessa yhteisissä ulkotiloissa.

Tampereen Vuokra-asunnot Oy / Perhetalot on toimittanut selvityksen tupakansavun mahdollisista leviämisreiteistä huoneistoihin tai parvekkeiden välillä. Toimitettujen julkisivukuvien perusteella suurin osa parvekkeista sijaitsevat parvekelinjassa. Valviran ohjeistuksen mukaan päällekkäisten tai vierekkäisten tilojen osalta savun leviäminen on todennäköistä, jolloin tupakkalain vaatimus siitä, että savua voi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua toisen huoneiston tiloihin, täyttyy.

Asuntoyhteisön hakemusprosessi täyttää tupakkalaissa sille asetetut vaatimukset.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Päätöksen perusteena oleva lainsäädäntö

Tupakkalaki (549/2016) 79, 90 ja 106 §

Valtioneuvoston asetus tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön (601/2016) 4 a §

Hallintolaki (434/2003) 34 §

Päätösasiakirjoissa on mainittu liitteitä, joita ei julkaista internetissä. Pois jätetään liitteet, jotka sisältävät salassa pidettäviä tietoja, tai joissa olevien tietojen julkistaminen voi vaarantaa yksityisyyden suojan tai elinkeinonharjoittajan liike- tai ammattisalaisuuden. (Julkisuuslaki 621 /1999, Laki sähköisen viestinnän palveluista 917/2014, Tietosuojalaki 1050 /2018, Laki sosiaalihuollon asiakkaan asemasta ja oikeuksista 812/2000, Kuntalaki 410/2015).

### **Tiedoksi**

Saantitodistus: Tampereen Vuokra-asunnot Oy / Perhetalot / isännöitsijä Minna Kelola; julkinen tiedoksianto: Tampereen Vuokra-asunnot Oy / Perhetalojen asukkaat; Merja Bojang, Tarja Hartikainen, Terhi Asikainen, Raija-Liisa Oinonen, Satu Touronen, Anne Tomukorpi, Merja Kovamäki

Liitteet:

- 1 Tampereen vuokra-asunnot Oy Perhetalot pohjakuvat
- 2 Tampereen vuokra-asunnot Oy Perhetalot hall.lain muk. kuuleminen - salassa pidettävä
- 3 Tampereen vuokra-asunnot Oy Perhetalot parveketupakointikieltohakemus liitteineen
- 4 Tampereen vuokra-asunnot Oy Perhetalot tupakkalain mukainen kuuleminen - salassa pidettävä
- 5 Tampereen vuokra-asunnot Oy Perhetalot julkisivu- ja leikkauskuvat

### **Allekirjoitus**

Terveystieteiden tutkimuskeskus, terveystieteiden tutkija Tarja Hartikainen

### **Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Päätös asetetaan nähtäväksi 15.12.2021 kaupungin internet-sivulle: [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Päätös on lähetetty sähköpostitse 15.12.2021.

Päätös annetaan tiedoksi hakijalle saantitodistuksella ja asukkaille Tampereen kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla.

### **Muutoksenhakuviranomainen**

**Tampere**

Terveysturvajelun esimies, Kaupunkiympäristön  
palvelualue

**Ote viranhaltijapäätöksestä**

14.12.2021

4 (6)

**§ 30**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Tampere

15.12.2021

Merja Kovamäki

Toimistosihiteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Valitusosoitus**

§ 30

**Valitusosoitus****Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

**Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Viranomaisella on lisäksi valitusoikeus, jos laissa niin säädetään tai jos valitusoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

**Valitusviranomainen**

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1  
13100 Hämeenlinna  
faksi: 029 56 42269  
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

**Valitusaika**

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

**Tiedoksisaanti**

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Yleistiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta kaupungin verkkosivuilla. Jos ilmoitus julkaistaan kaupungin verkkosivujen lisäksi myös sanomalehdessä, katsotaan tiedoksiannon tapahtuneen kuitenkin seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valituskirjelmä**

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perusteet

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

### **Valituskirjelmän toimittaminen**

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.